

Meine 4 Wände

Spezial am Mittwoch

www.HNA.DE/wohnen

Anzeigensonderveröffentlichung 26. Oktober 2011



Gemütliche Stunden zuhause genießen

Bäder zum Wohlfühlen

Tipps, Tricks und Anregungen, wie das eigene Badezimmer zur Wellnessoase wird.



Den Regen aussperren

Dämmungscheck – Welche Fenster, Türen und Fassaden schützen gegen raues Herbstwetter?



Wohlige Wärme

Kamine und Kachelöfen heizen umweltfreundlich und faszinieren mit toller Optik.



LIEBE LESERINNEN, LIEBE LESER,

die Blätter werden bunter, die Tage kürzer und mit zunehmender Kälte ziehen wir uns wieder lieber und vor allem immer länger in unsere eigenen vier Wände zurück. Es gibt nichts Schöneres, als sich mit einer Tasse Tee und einem guten Buch auf seinen Lieblingssessel zu kuscheln und dem stürmischen Herbstwetter zu trotzen. Damit man die gemütlichste Zeit des Jahres im eigenen Reich so richtig genießen kann, sollte man sichergehen, dass die Heizung funktioniert, Türen und Fenster dicht und die Pflanzen im Garten warm eingepackt sind. Folgen Sie mir auf einem Rundgang durch diese Ausgabe der „Meine 4 Wände“ und erfahren Sie, wie Sie Haus und Garten winterfest machen und beim Heizen Geld und Energie sparen können. Vielleicht können wir Sie auch beim Blick in Wohnzimmer, Badezimmer und Küche für den ein oder anderen Trend begeistern oder Sie mit kuscheligen Wohnaccessoires auf die wunderbare, goldene Jahreszeit einstimmen. Weitere Tipps und Trends finden Sie auch im Internet unter www.HNA.de/wohnen

Eva-Maria Biedenbach, Redaktion Wohnen & Leben



Inhaltlicher Rundgang



Im Garten sind alle Pflanzen warm eingepackt und das Auto ist sicher abgestellt, ...

- Den Garten auf die Winterpause vorbereiten 4
- Fünf gute Gründe für einen Carport 6

... der Blick geht zu den Nachbarhäusern ...

- Hausreportage: Ein neues Haus auf alten Mauern 10
- Türen: Schön, groß und dicht 14
- Wintergarten: Ein Paradies unter Glas 16



... und dann wird das eigene Haus kritisch geprüft.

- Die Wahl der Fassadenfarbe gut überlegen 18
- Naturstein für Treppenstufen 19
- Gartenbesuch: Natur kennt keine geraden Kanten 20





Sattes Grün: Das moderne Niedrigenergiehaus in Melsungen bettet sich in einen weilläufigen Garten.

Foto: Thienemann

Ein neues Haus auf alten Mauern

Nordhessen hat eine wunderbare Landschaft zu bieten: Berge, Wälder und sanfte Höhenzüge bestimmen das Bild. Wer in einer Gemeinde in dieser Region ein Grundstück ohne Hanglage sucht, braucht möglicherweise Geduld. Die hat sich für eine Familie in Melsungen ausgezahlt – denn sie bewohnt dort nun ein Niedrigenergiehaus mit viel persönlicher Note.



Aus alt mach neu: Bis auf die Kellerwände wurde das alte Haus abgerissen und das neue nach den Wünschen der Bauherren darauf aufgebaut. Dass Apfelbaum und Teich erhalten bleiben, musste die Baufirma der Familie zusichern.



Fotos: privat (links) / Thienemann (rechts)



Sparsam: Ein energieeffizientes Haus war der Baufamilie wichtig. Der fast raumhohe Kaminofen steigert die Behaglichkeit und heizt durch ein wasserführendes System das Heizkesselwasser. Die Schornsteine laufen ganz modern außen am Haus entlang.

VON ILONA POLK

Nach dem Entschluss, in der Fachwerkstadt Melsungen zu bleiben, suchte die Familie einen Platz, um sesshaft zu werden. Und fand ein bebautes Grundstück, eben und mit einem atemberaubenden Blick über die Stadt. Vom Gelände war die dreiköpfige Familie sofort begeistert, vom Haus aus

den 50er-Jahren nicht. Das hatte einen unspektakulären Grundriss und starken Sanierungsbedarf. „Wir wollten eigentlich einen Neubau“, sagt die Mutter einer neunjährigen Tochter.

Allerdings hatte das alte Haus einen trockenen, kühlen und großen Keller. Nach einschlägiger Beratung stand fest: Das alte Haus wird bis auf

die Kellerräume abgerissen, darauf soll ein neues Haus nach den Plänen der jetzigen Besitzer entstehen. „Die Baufirma musste uns zusagen, dass der alte Apfelbaum im Garten und der Teich unbeschadet bleiben“, sagt die Eigentümerin.

Das geschah. Und so realisierte die Kleinfamilie ihr Traumhaus. Von der Richtung

Norden gelegenen Straßenseite betritt man das Haus zwischen Säulen, die die Optik der Fassade aufbrechen. Der kleine Vorraum ist durch eine Glastür vom Wohnbereich getrennt, die auch im Winter meist offen steht.

Das Haus ist als Niedrigenergiehaus gebaut. Eine Fußbodenheizung verbreitet angenehme Wärme. Die Solaran-



Überdacht: Der Hauseingang liegt geschützt hinter vier puristischen Säulen.



Kompromiss: Küche, Ess- und Wohnbereich sind halboffen gestaltet. So sind alle Bereiche voneinander abgegrenzt und dennoch durch die großen Fenster wunderbar hell.

lage heizt Brauch- und Heizungswasser. An allen Seiten ist die Fassade vorgehängt. Ein Belüftungssystem garantiert eine permanente Belüftung des gut gedämmten Hauses.

Lichtdurchflutete Zimmer

Der Wohnbereich im Erdgeschoss ist offen gestaltet und dank großer Fenster Richtung Süden und Westen lichtdurchflutet. Das Parkett wirkt mit seiner lebendigen Maserung einladend. Die Wände sind im ganzen Haus weiß. Schlichte, elegante Holzmöbel wirken für sich allein. Ein fast raumhoher Kaminofen steigert die Behaglichkeit und hilft beim Energiesparen: Durch ein wasserführendes System heizt er das Heizkesselwasser.

Vom Wohnbereich zur Küche gibt es einen Durchbruch. „Ein Kompromiss“, sagt die 45-Jährige, man habe weder eine Tür noch eine ganz offene Gestaltung gewollt. Gegenüber geht es zur Terrasse an der Westseite des Hauses. Holz und Metall prägen den Stil. Apfelbaum und Gartenteich fügen sich ganz selbstverständlich ein.

Im Haus führt eine Holzterrasse ins Obergeschoss. Sie mündet direkt in das offene Arbeitszimmer. Der Galeriestil wird durch die unterschiedliche Raumhöhe zwischen 2,50 und vier Meter betont. Von hier aus gelangt man ins elterliche Schlafzimmer und das Zimmer der Tochter. Sie schläft in einem Hochbett, dessen Besonderheit erst auf den



Schwindelfrei: Das Hochbett im Zimmer der Tochter ist mittels eines Stahlträgers am Dach befestigt. Foto: Polk



Kochstation: Die Küche ist zum Kochen da. Die kleine Sitztheke lädt trotzdem zum Snacken oder Plaudern ein.

Fotos: Thienemann



Kuschelig: Die gemütliche Leseecke mit den beiden großen Ohrensesseln hat direkt neben dem Kamin ihren Platz gefunden.



Oase der Entspannung: Im mediterranen Flair, das von blauen Mosaiksteinchen ausgeht, versprechen die große Sauna und die einladende Ruhe- liege erholsame Stunden.



zweiten Blick auffällt: Es gibt keinen Pfosten, denn das Bett ist mittels eines Stahlträgers im Dach aufgehängt und schwebt quasi im Raum. „Das gehörte zum schlüsselfertigen Bau der Firma Sanderhaus“, sagt die Mutter.

Badezimmerlandschaft

Nebenan erstreckt sich auf 28 Quadratmetern eine Oase der Entspannung. Diesen Raum Badezimmer zu nennen, wäre untertrieben. Der türkisfarbene Boden wirkt mediterran, die meerblauen Fliesen

tun ihr übriges. Eine T-förmige Wand trennt zwei Waschplätze und Dusch- sowie WC-Bereich voneinander ab. Eine Sauna verspricht Entspannung pur. Zur Ruhebank sind es nur wenige Schritte. Dort kann man sich bei gedimmtem Licht ausstrecken. Oder man genießt durch das große Panoramafenster den Blick über die Landschaft. „Vor allem abends ist das ein Traum“, sagt die Hausbesitzerin.



Mehr Fotos von diesem Haus gibt es auf www.hna.de/wohnen



Raffinierte Aufteilung: Hinter den beiden Waschplätzen verstecken sich links die Dusche und rechts das WC.

Fotos: Thienemann

Aus ALT...

ungemütlich • kleinteilig • energieintensiv

...wird NEU!

behaglich • wohngesund • energieeffizient

Wir beraten Sie bei der Verwirklichung Ihres TRAUM-Hauses! So entsteht zum Beispiel aus der Bestandsimmobilie ein behagliches Zuhause mit Wohlgefühlcharakter. Ausreichend Raum für die ganze Familie, ganzjährig wohngesundes Raumklima, energieeffizient und zukunftsorientiert.

Unser Full-Service reicht von **A** wie **Architektur, Abriss, Anbau, Aufstockung** über **N** wie **Neubau** bis zu **Z** wie **UmZug**. Immer individuelle Planung, umfassende Beratung und professionelle Umsetzung.

Sprechen Sie uns an! Wir freuen uns auf Sie.

Sander Haus Holzbau GmbH

Fon: 05671 9939-0 • Fax: 05671 9939-39

info@sanderhaus.de • www.sanderhaus.de



Sander Haus
Holzbau GmbH

...die mit der Klimawand

Bauen mit hinterlüfteter Qualitäts-Klimawand®: einzigartig • wohngesund • hochwertig